



AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA NOMINA A REVISORE LEGALE DEI CONTI PUBLICASA S.P.A. – Società dei Comuni del Livello Ottimale di Esercizio dell’Empolese-Valdelsa per le funzioni di gestione dell’edilizia residenziale pubblica.

PUBLICASA S.P.A. con sede in Empoli, Via Donatello n. 2, telefono +39 0571 79911, PEC: publicasaspa@pecsicura.it

AVVISA CHE:

- l’art.20 dello Statuto di Publicasa S.p.A. “Revisione Legale dei Conti” stabilisce che “la revisione legale dei conti della società è esercitata da un revisore legale dei conti o da una società di revisione legale iscritti nell’apposito registro, nominati dall’Assemblea. L’incarico al revisore o alla società di revisione ha durata di tre esercizi, con scadenza alla data dell’assemblea convocata per l’approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio”;
- in base al disposto dell’art. 3 comma 2 del D.Lgs, 175/2016, Publicasa S.p.A intende affidare l’incarico di revisore legale dei conti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, economicità, efficacia, imparzialità, proporzionalità e trasparenza;
- in vista di tale procedura, Publicasa S.p.A. intende esperire preliminarmente un’indagine di mercato, tramite pubblicazione di avviso pubblico per manifestazione di interesse, per raccogliere informazioni circa i nominativi e la professionalità di operatori economici e di professionisti interessati a svolgere la suddetta attività nell’interesse di Publicasa S.p.A.;
- l’indagine di mercato non comporta l’indizione di alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio;
- l’indagine risponde a finalità meramente esplorative e non ha carattere vincolante nei confronti di Publicasa S.p.A, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura avviata, senza che i richiedenti possano vantare alcuna pretesa nei confronti della società stessa.

ART. 1 – OGGETTO

1. Il presente avviso è volto a individuare il più ampio numero di soggetti potenzialmente interessati ad essere nominati quali revisore legale dei conti di Publicasa S.p.A.;
2. L’incarico ha per oggetto le attività richieste dalla legge al revisore legale dei conti, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- a) controllo contabile della società;
- b) accertamento della regolare tenuta delle scritture contabili;

Publicasa Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n. 709 - Tel. 0571 79911 - Fax 0571 536593

info@publicasaspa.it - PEC: publicasaspa@pecsicura.it www.publicasaspa.it

Capitale Sociale €1.000.000.000 - P.I. 01204340500 - Registro Imprese 01204340500



- c) esame delle proposte di bilancio preventivo;
- d) predisposizione parere/relazione rispetto ai bilanci annuali;

Per informazioni sulle attività e i bilanci di Publicasa S.p.A. è possibile consultare il sito www.publicasaspa.it

ART. 2 – DURATA

1. L'incarico avrà durata dalla data di affidamento fino all'approvazione del bilancio di esercizio 2025.

ART. 3 – IMPORTO

1. Il compenso annuo spettante al revisore legale sarà determinato dall'assemblea dei soci nella seduta in cui avviene la nomina. Tale compenso decorrerà dalla data di affidamento dell'incarico. Il compenso annuo sarà deliberato dall'Assemblea dei soci di Publicasa S.p.A. al momento della nomina.

ART. 4 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. Sono ammessi a partecipare al presente avviso revisori legali dei conti o società di revisione legale, iscritti nell'apposito registro, come meglio di seguito specificato.

2. I soggetti interessati devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

2.1. Requisiti generali:

- a. non versare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- b. non versare in una situazione di incompatibilità o inconferibilità dell'incarico ai sensi del d.lgs. n. 39/2013;
- c. non versare in una situazione di conflitto di interessi rispetto all'incarico.

2.2. Requisiti di idoneità professionale:

- a. iscrizione nella sezione "A" del Registro dei revisori legali dei conti previsto dall'art. 1, comma 1, lettera g) del d.lgs. 39/2010 e dall'art. 2, comma 1, del decreto 20 giugno 2012 n. 144 istituito presso il Ministero dell'economia e delle finanze (MEF);
- b. dichiarazione che a proprio carico non sono stati emessi provvedimenti che comportano decadenza, divieti o sospensioni dal suddetto Registro.
- c. dichiarazione di aver assolto agli obblighi formativi dei revisori legali;

2.3. Requisiti di capacità tecniche e professionali:

Publicasa Spa

Via Donatello, n. 2 - 50055 Empoli (CR) - Metropolitana di Firenze - Casella Postale n. 709 - Tel. 0571 709111 - Fax 0571 536590
info@publicasaspa.it - PEC: publicasaspa@pec.fiduciar.it - www.publicasaspa.it
Iscritta al Registro Imprese n. 1426450209 - P.IVA n. 01454710494 - C.F. n. 01454710494 - R.I. n. 01454710494



a. esperienza di almeno 6 anni maturata nell'attività di revisione legale dei conti o organi di controllo a favore di enti pubblici e/o società in controllo o a partecipazione pubblica;

ART. 5 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

1. I soggetti in possesso dei requisiti indicati possono rispondere al presente Avviso presentando domanda entro i termini di seguito indicati:

Il modulo di domanda allegato per la manifestazione di interesse con la relativa documentazione richiesta, dovrà pervenire entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 7 aprile 2023 esclusivamente con invio tramite PEC al seguente indirizzo: publicaspa@pecsicura.it con la dicitura "Avviso Revisore Legale dei Conti"

Non saranno presi in considerazione email pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza.

2. La manifestazione di interesse, da redigersi utilizzando preferibilmente il modello allegato (allegato A) dovrà necessariamente essere accompagnata, a pena di esclusione, da:

a) la fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore o di altro documento equipollente ai sensi dell'art. 35 comma 2 del D.P.R. n. 455/2000.

b) curriculum vitae del soggetto interessato, debitamente sottoscritto, da cui risultino:

- i titoli professionali conseguiti;
- l'esperienza maturata nelle attività di revisione legale dei conti con espressa indicazione:
 - del soggetto a favore del quale è stata svolta l'attività, con indicazione della natura giuridica dello stesso (ente pubblico; società in controllo o a partecipazione pubblica, società privata, associazione, ecc.);
 - periodo nel quale è stato ricoperto ciascun incarico.

3. In caso di partecipante in forma societaria o di associazione professionale, dovranno essere nominativamente indicati i soggetti incaricati o gli associati che saranno materialmente incaricati dell'attività, di cui dovranno essere forniti i curricula a norma del precedente comma 3.

ART. 6 – PROCEDURA DI SELEZIONE

1. Scaduti i termini di presentazione la società provvederà al vaglio delle domande pervenute provvedendo all'esclusione delle manifestazioni di interesse:

a) pervenute oltre i termini fissati;

b) presentate da soggetti carenti dei requisiti prescritti;

Publicasa Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n. 709 - Tel. 0571 79911 - Fax 0571 536592

info@publicaspa.it - PEC: publicaspa@pecsicura.it www.publicaspa.it

Capitale Sociale € 1.000.000,00 - R.E.A. 1020446 Firenze 040074 - P.IVA n. 01742150489



c) incomplete con riferimento ad elementi essenziali, non passibili di regolarizzazione a norma di legge.

2. All'esito della disamina delle domande e dei curricula allegati, il Collegio Sindacale di Publicasa S.p.A., dopo insindacabile valutazione delle caratteristiche dei candidati in base ai criteri concordemente stabiliti alla prima seduta di valutazione, sottoporrà, quindi, all'attenzione dell'Assemblea, una propria proposta motivata per l'individuazione del soggetto da nominare.

3. Publicasa S.p.A. si riserva espressamente la facoltà di revocare il presente avviso e di non procedere oltre nell'affidamento dell'incarico.

Art. 7 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Publicasa S.p.a. ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 27 aprile 2016 n. 679 "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" (in seguito "*Regolamento*"), nella sua qualità di *Titolare del trattamento*, informa che per il procedimento di partecipazione alle procedure di selezione, di affidamento e di esecuzione dei rapporti contrattuali potranno essere trattati i dati personali relativi a titolari, rappresentanti, esponenti, dipendenti o collaboratori dell'impresa partecipante o contraente. I suddetti dati verranno trattati per le finalità e con le modalità di seguito indicate.

Tipologie di dati trattati

Potranno essere oggetto di trattamento le seguenti tipologie di dati personali:

- a) dati anagrafici, identificativi e di contatto (quali, a titolo di esempio, nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, indirizzo, contatti telefonici, residenza, domicilio);
- b) informazioni richieste dalla specifica procedura di selezione e aggiudicazione quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo requisiti ed esperienze professionali, titoli di studio, competenze professionali e altro;
- c) informazioni relative a condanne e reati, nonché l'esistenza di procedimenti penali in corso derivanti dai certificati dei carichi pendenti, per i soggetti individuati dall'art. 80, comma 3, del D. Lgs. n. 50 del 2016 (Codice dei Contratti Pubblici);

Finalità del trattamento e base giuridica

Il trattamento dei dati conferiti, nonché quelli raccolti in fase di verifica delle autocertificazioni prodotte, hanno la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei partecipanti e il corretto svolgimento della procedura e, nel caso di aggiudicazione, il corretto instaurarsi del rapporto contrattuale e la sua successiva esecuzione.

Il trattamento avviene sulla base dei seguenti presupposti di liceità:

- esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento (art. 6.1 lett. e) Reg. 679/2016);
- adempimento agli obblighi legali in materia di appalti, affidamenti e contratti pubblici (art. 6.1 lett. c) Reg. 679/2016);
- esecuzione di un contratto o esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta degli interessati (art. 6.1 lett. b) Reg.679/2016).

L'eventuale trattamento di dati relativi a condanne penali e ai reati o a connesse misure avviene sotto il

Publicasa Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n.709 - TEL. 0571 799111 - FAX 0571 536593

info@publicaspa.it - PEC: publicaspa@pec.pec.it - www.publicaspa.it

Codice fiscale n. 01600000503 - P.I.A. C.C. - A.A. - P.zza n. 24/71 - Empoli 50053 - C.A.B. n. 01600000503



controllo dell'autorità pubblica ed è autorizzato dal diritto dello Stato Italiano che prevede garanzie appropriate per i diritti e le libertà degli interessati (Art. 10 Reg. 679/2016).

Conferimento e tempi di conservazione

Il mancato conferimento delle informazioni richieste può comportare l'esclusione dalla procedura di selezione.

I dati saranno trattati fino alla conclusione del procedimento amministrativo di selezione e, in caso di affidamento, per tutta la durata del rapporto contrattuale, successivamente, saranno conservati nel rispetto delle norme vigenti sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Destinatari dei dati personali

I dati personali forniti saranno trattati da personale incaricato, opportunamente istruito e operante sotto l'autorità e la responsabilità del Titolare. I dati personali potranno essere trattati, inoltre, da soggetti terzi che forniscono servizi strumentali, tra cui servizi di, comunicazione, posta elettronica recapito della corrispondenza, servizi tecnici per la gestione del Sito e fornitori di servizi informatici. Ai soggetti sopra indicati saranno comunicati solo i dati strettamente necessari per l'espletamento delle relative funzioni.

Alcune informazioni potranno esse comunicate, sulla base di quanto stabilito dalle normative vigenti, ad Autorità ed enti pubblici quali Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ai sensi dell'art. 1 comma 32 Legge n. 190/2012), Dipartimento della Funzione Pubblica presso la Presidenza del Consiglio, autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa, autorità giudiziaria o polizia giudiziaria nei casi previsti dalla legge, Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici e altri.

L'elenco aggiornato di tutti i destinatari è disponibile presso la sede del Titolare del trattamento e verrà fornito a richiesta dell'interessato scrivendo al seguente indirizzo e-mail: dpo@publicaspa.it.

Alcuni dati personali potranno essere pubblicati sul sito Web di Publica S.p.a. dedicati alla procedura suddetta per fini di pubblicità legale e di trasparenza.

I dati o altre informazioni che si genereranno nel corso della procedura potranno inoltre essere trasmesse, salvo limitazioni previste dalla normativa, ai soggetti partecipanti alla presente procedura o ad altri aventi titolo in base alle normative sul diritto di accesso ai documenti amministrativi.

Diritti dell'interessato

Informiamo inoltre che, relativamente ai dati medesimi, è possibile esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dal CAPO III del Regolamento. In particolare, il diritto di accesso ai dati, di rettifica o cancellazione, integrazione dei dati incompleti, limitazione del trattamento; di ricevere i dati in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico e di opporsi in tutto o in parte all'utilizzo dei dati; nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dalla disciplina applicabile. Tali diritti possono essere esercitati scrivendo a mezzo posta ai recapiti sotto indicati oppure tramite posta elettronica al seguente indirizzo e-mail: dpo@publicaspa.it.

Ai sensi dell'art. 77 del *Regolamento*, inoltre, è possibile proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati nel caso si ritenga che il trattamento violi il citato Regolamento.

Dati di contatto del Titolare e del Responsabile della Protezione dei dati

Publica S.p.a. con sede in Via Donatello, 2 - 50053 Empoli (FI)

Publica Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n. 709 - Tel. 0571 79911 - Fax 0571 536593

info@publicaspa.it - PEC: publicaspa@peciscun.it www.publicaspa.it

Codice fiscale 0130400053 - P.I.A. 0130400053 - Tel. 0571 79911 - Fax 0571 536593



E-mail: info@publicaspa.it, PEC: publicaspa@pecsicura.it, telefono 0571 79911

Il Responsabile della Protezione dei dati di Publicaspa S.p.a. è contattabile al seguente indirizzo email: dpo@publicaspa.it.



Il Direttore Generale
Cosimo Gambuti

Publicaspa Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n. 709 - Tel. 0571 79911 - Fax 0571 536593
info@publicaspa.it - PEC: publicaspa@pecsicura.it - www.publicaspa.it
Codice Fiscale 01200700997 - P.I.A. n. 01200700997 - Partita IVA 01200700997



**AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER LA NOMINA A REVISORE LEGALE DEI CONTI DI PUBLICASA S.P.A.**

**ALLEGATO A
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Il sottoscritto/la sottoscritta

nome	
cognome	
nato/a a	il
C.F.	

(se del caso) nella sua qualità di legale rappresentante del soggetto partecipante

nome
sede
PEC

consapevole delle responsabilità penali e delle relative sanzioni, in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, nonché consapevole degli effetti amministrativi ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000;

DICHIARA

(sbarrare le dichiarazioni non pertinenti o necessarie)

1. che la PARTITA IVA ed il CODICE FISCALE del soggetto partecipante sono i seguenti

intestatario (dizione esatta)
partita IVA
codice fiscale

Publicasa Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n. 709 - Tel. 0571 79911 - Fax 0571 536593

Info@publicaspa.it - PEC: publicaspa@pecvicura.it www.publicaspa.it

Cap. 100000000 - ISCR. 01538 - R.G. 01/08/03 - C.A.A. Firenze 013871 - P. IVA 0101259048



2. che il soggetto partecipante ha sede legale in

via/piazza/corso n.

Comune prov.

CAP tel.

3. che l'operatore economico partecipa alla procedura nella forma giuridica di

- imprenditore individuale
- società a responsabilità limitata
- società in accomandita semplice
- società in nome collettivo
- società per azioni
- società in accomandita per azioni
- società cooperativa
- società cooperativa a responsabilità limitata
- consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c.
- libero professionista
- associazione tra professionisti

4. (se del caso) che il soggetto partecipante è iscritto alla Camera di Commercio

sede di

numero di iscrizione

data di iscrizione

attività per cui è iscritta

5. che il soggetto non versa in nessuna causa di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e che tale dichiarazione, in caso di società, è resa dal legale rappresentante con riferimento a tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del d.lgs. 50/2016 ovvero, in caso di associazione tra professionisti, con riferimento a tutti i professionisti titolari dell'associazione;

6. che non sussistono, nei propri confronti, cause di inconferibilità o incompatibilità ai sensi del d.lgs. n. 39 dell'8 aprile 2013;

Publicasa Spa

Via Donatello n. 2 - 50050 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n. 709 - Tel. 0571 799111 - Fax 0571 536593

info@publicaspa.it - PEC: publicaspa@pecnicura.it www.publicaspa.it

capitale sociale € 1.000.000,00 - P.I.A. 02000405000 - Partita IVA 02044130504



7. che in capo al soggetto partecipante non sussistono di conflitti di interesse con l'incarico da assumere;
8. che il soggetto partecipante è iscritto nella sezione "A" del Registro dei revisori legali previsto dall'articolo 1, comma 1, lettera g) del d.lgs. 39/2010 e dall'articolo 2, comma 1, del decreto 20 giugno 2012 n. 144 istituito presso il Ministero dell'economia e delle finanze:

n. iscrizione
data di iscrizione

9. che a proprio carico non sono stati emessi provvedimenti che comportano decadenza, divieti o sospensioni dal Registro di cui al punto precedente;
10. di aver assolto agli obblighi formativi dei revisori legali;
11. di essere in possesso di esperienza di almeno 6 anni maturata nell'attività revisione legale dei conti a favore di enti pubblici e/o società in controllo o a partecipazione pubblica, come indicato nel curriculum vitae allegato;
12. che il soggetto partecipante ha preso esatta cognizione della natura dell'incarico e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezzuata, che possono influire sull'espletamento delle attività;
13. di impegnarsi a comunicare tempestivamente eventuali variazioni del contenuto della presente dichiarazione;
14. di essere informato che i dati personali forniti saranno trattati nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di protezione dei dati personali di cui al Regolamento UE 679/2016 e al d.lgs. 196/2003 e s.m.i. e di dare il consenso al trattamento dei dati personali, anche con strumenti informatici, raccolti esclusivamente per le finalità connesse alla procedura per cui viene resa la presente dichiarazione.

Luogo e data

FIRMA/E

Alla presente dichiarazione devono essere allegati a pena di esclusione:

Publicasa Spa

Via Donatello, n. 2 - 50052 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n°709 - Tel. 0571 79911 - Fax 0571 526593

info@publicasaspa.it - PEC: publicasaspa@pecpublica.it - www.publicasaspa.it

Capitale sociale €1.400.000,00 - P.I.A. 02118770502 - Partita IVA 01442140502



a) copia del/dei documento/i di identità, in corso di validità, del soggetto sottoscrittore;

b) curriculum vitae dell'operatore economico o del professionista interessato, debitamente sottoscritto, da cui risultino:

- i titoli professionali conseguiti;
- l'esperienza maturata nelle attività di revisione legale dei conti e, in particolare, l'esperienza pregressa a favore di società in controllo o a partecipazione pubblica, con indicazione di committenti, referenti, date di esecuzione, importi ed ogni altra informazione utile ad una precisa descrizione dell'attività svolta.

In caso di partecipante in forma societaria o di associazione professionale, dovranno essere nominativamente indicati i soggetti incaricati o gli associati che saranno materialmente incaricati dell'attività, di cui dovranno essere forniti i curricula, debitamente sottoscritti, a norma del comma 3 art. 5 dell'Avviso Pubblico

Publicasa Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Casella Postale n. 709 - Tel. 0571 799111 - Fax 0571 536593

Info@publicaspa.it - PEC: publicaspa@pec.assicura.it - www.publicaspa.it

Numero Verde 800 000000 - A.P. 012 - A.W. Firenze 50010 - Pagine Gialle 13 - 453193