



## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n° 17 del 16/02/2024

**OGGETTO: Sostituzione contatore di energia alloggio "Villa Serena" Montaione: affidamento "Soluzioni energetiche & Pro-Solutions" di Gheri Cristiano**

### IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che i n° 16 alloggi ERP presso Villa Serena a Montaione sono dotati di impianti centralizzati dell'acqua fredda, del riscaldamento ed acqua calda sanitaria;

Preso atto che ogni alloggio ha un contacalorie per determinare il consumo di energia ed è necessario che il funzionamento sia preciso e corretto;

Riscontrato un malfunzionamento in un contacalorie ed è stato necessario contattare il tecnico della ditta "Soluzioni Energetiche & Pro-solutions di Gheri Cristiano" con sede legale in Montespertoli in Via Luigi Galvani n° 1 P.IVA 06648680483 che già era intervenuto sull'impianto al momento della messa in funzione e che è specializzato nella manutenzione degli impianti di contabilizzazione della marca "Giacomini";

Preso atto del preventivo ricevuto dalla ditta *Soluzioni Energetiche & Pro-solutions di Gheri Cristiano* con sede legale in Montespertoli in Via Luigi Galvani n° 1 P.IVA 06648680483 per la sostituzione del contatermie non funzionante ad un costo di € 636,00 oltre Iva;

Ritenuto opportuno procedere ad affidare il servizio in oggetto alla Ditta *Soluzioni Energetiche & Pro-solutions di Gheri Cristiano* specializzato per un importo complessivo di € 636,00 oltre Iva in quanto referente di zona per la Ditta Giacomini Spa;

Considerato che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Publica Spa

Via Donatello, n. 2 - 50053 Empoli (Città Metropolitana di Firenze) Tel. 0571 79911 Fax 0571 536593 info@publicaspa.it  
PEC:publicaspa@pecsicura.it [www.publicaspa.it](http://www.publicaspa.it) Capitale Sociale € 1.300.000,00 R.E.A C.C.I.A.A. Firenze 540074 Partita Iva 05344250484



Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Richiamata la Procura Speciale conferita al Direttore Generale, Arch. Cosimo Gambuti, con atto Notaio Daniele Muritano Rep. N. 35.738 del 28/02/2022, con la quale si attribuisce poteri di rappresentanza nell'ambito del coordinamento e dell'assicurazione del regolare funzionamento degli uffici e dei servizi lett.B), tra cui, tra gli altri, il potere di compiere gli "atti di affidamento di lavori, servizi e forniture fino ad un limite di € 10.000,00";

Riscontrata la propria competenza in merito;

Visto il D.Lgs 36/2023;

Visto il D.lgs 136/2010

Tutto ciò premesso e considerato

#### **DETERMINA**

- 1) Di affidare, tramite la piattaforma per le gare e gli acquisti telematici Digitalpa, alla Ditta Soluzioni Energetiche & Pro-solutions di Gheri Cristiano con sede legale in Montespertoli in Via Luigi Galvani n° 1 P.IVA 06648680483 l'intervento di sostituzione del contatermie presso un alloggio di Villa Serena a Montaione ad un costo di € 636,00 oltre Iva;
- 2) Di dare atto che la Ditta sottoscrivendo il presente atto dichiara di:
  - a. non versare in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n° 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 nonché dell'art. 16 del D.Lgs n. 36/2013;
  - b. Di attestare, trattandosi di affidamento inferiore a 40.000 euro, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art. 94,95,96,97,98 e 100 del Codice dei Contratti;
  - c. Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di accettazione dell'affidamento mediante la piattaforma telematica <https://publicaspa.acquistitelematici.it> o di controfirma a titolo di accettazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Arch. Cosimo Gambuti**